



NOUVELLE-CALEDONIE
Province Sud

COMMUNE DE PAITA

Plan d'Urbanisme
Directeur

PIECE 3 : ZONAGE
Feuille 4

SECTEUR TONTOUTA

Enquête administrative : du 06 / 10 / 23 au 08 / 01 / 24

Rendu public par délibération de l'assemblée de la province Sud : n°2024/97 du 29 / 10 / 24

Enquête publique : du 15 / 11 / 24 au 03 / 01 / 2025

Approuvé par délibération de l'assemblée de la province Sud : n°62-2025/APS du 23 / 10 / 2025

Légende du Plan d'Urbanisme Directeur

| | |
|--|---|
| •••• AU - Zone à urbaniser | ■ UR2 - Zone résidentielle rurale |
| ■ AUA2 | ■ UR3 - Zone résidentielle rurale |
| ■ AUB1 | ■ AC - Zone agricole constructible |
| ■ AUB2 | ■ UAE1 - Zone urbaine d'activités économiques |
| ■ AUB3 | ■ UAE2 - Zone urbaine d'activités économiques secondaires |
| ■ AUR2 | ■ UE - Zone d'équipements |
| ■ AUR3 | ■ UL - Zone urbaine de loisirs |
| ■ AUT | ■ UT - Zone touristique |
| ■ AUA1 | ■ NLT - Zone naturelle de loisirs et de tourisme |
| ■ UA1 - Zone urbaine centrale | ■ NM - Zone naturelle d'exploitation minière |
| ■ UA2 - Zone urbaine centrale | ■ NP - Zone naturelle protégée |
| ■ UB1 - Zone d'habitat résidentielle | ■ UM - Zone d'activité militaire |
| ■ UB2 - Zone d'habitat résidentielle | ■ UP - Zone aéroportuaire |
| ■ UB3 - Zone résidentielle pavillonnaire | ■ TC - Zone coutumière |
| ■ UR1 - Zone résidentielle rurale | |

N

W E

S

ECHELLE : 1:10 000
soit 1 cm = 100 mètres

Projection et système de coordonnées :
RGNC91-93 - Lambert Nouvelle-Calédonie

Sources : DITTT - Gouvernement de Nouvelle-Calédonie /
ADRAF / province Sud / province Sud / Ville de Païta